

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu

Dự án: Đường bê tông từ nhà ông Tiến đến nhà ông Đa,

tổ dân phố Phương Hòa Đông

Địa điểm: Phường Bàn Thạch, thành phố Đà Nẵng

**GIÁM ĐỐC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
PHƯỜNG BÀN THẠCH**

Căn cứ Luật đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023; Luật số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024; Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP, ngày 04/8/2025 của Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính về hướng dẫn cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Nghị quyết số 26/NQ-HĐND ngày 31/12/2025 của HĐND phường Bàn Thạch về Kế hoạch đầu tư công năm 2026 của phường Bàn Thạch;

Căn cứ các Nghị quyết của HĐND phường Bàn Thạch: số 11/NQ-HĐND ngày 26/3/2026 và số 20/NQ-HĐND ngày 08/5/2026 về điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công năm 2026 của phường Bàn Thạch;

Căn cứ Nghị quyết số 13/NQ-HĐND ngày 26/3/2026 của HĐND phường Bàn Thạch về thông qua Đề án xã hội hóa đầu tư hạ tầng kỹ thuật đô thị trên địa bàn phường Bàn Thạch giai đoạn 2026-2030, định hướng đến năm 2035;

Căn cứ Quyết định số 474/QĐ-UBND ngày 02/4/2026 của UBND phường Bàn Thạch về Giao nhiệm vụ làm Chủ đầu tư các dự án đầu tư công năm 2026 trên địa bàn phường Bàn Thạch, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định số 861/QĐ-UBND ngày 07/5/2026 của UBND phường Bàn Thạch phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Đường bê tông từ nhà ông Tiến đến nhà ông Đa, tổ dân phố Phương Hòa Đông; địa điểm: Phường Bàn Thạch, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định số 882/QĐ-UBND ngày 09/5/2026 của UBND phường Bàn Thạch phê duyệt dự án đầu tư xây dựng dự án: Đường bê tông từ nhà ông Tiến đến nhà ông Đa, tổ dân phố Phương Hòa Đông; địa điểm: Phường Bàn Thạch, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định số 1017/QĐ-UBND ngày 25/5/2026 của UBND phường Bàn Thạch về việc thành lập Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Bàn Thạch;

Căn cứ Quyết định số 1135/QĐ-UBND ngày 11/6/2026 của UBND phường Bàn Thạch Về việc điều chỉnh nhiệm vụ làm chủ đầu tư, quản lý dự án các dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn phường Bàn Thạch.

Theo đề nghị của Bộ phận Điều hành quản lý dự án - quản lý dịch vụ công ích,

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Đường bê tông từ nhà ông Tiến đến nhà ông Đa, tổ dân phố Phương Hòa Đông; địa điểm: Phường Bàn Thạch, thành phố Đà Nẵng, với nội dung chi tiết theo phụ lục 01 đính kèm.

Điều 2. Trưởng các bộ phận: Điều hành quản lý dự án - quản lý dịch vụ công ích, Hành chính - tổng hợp thuộc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Bàn Thạch và các đơn vị, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- UBND phường Bàn Thạch (báo cáo);
- Phòng KT, HT&ĐT;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC



Phạm Duy Tích

PHỤ LỤC 01: KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-BQLDA ngày / /2026 của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Bàn Thạch)

Stt	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu									
1	Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Bàn Thạch	Lập HSMT, đánh giá HSDT	Lập HSMT và đánh giá HSDT gói thầu thi công xây dựng công trình	8.591.000	Ngân sách tập trung và nguồn thu tiền sử dụng đất	Chỉ định thầu rút gọn		10 ngày	Quý III/2026	Trộn gói	60 ngày	Không áp dụng
2		Thẩm định HSMT và kết quả LCNT	Thẩm định HSMT và kết quả LCNT gói thầu thi công xây dựng	5.483.000							60 ngày	
3		Giám sát thi công xây dựng	Tư vấn giám sát thi công xây dựng công trình	81.002.000							Theo tiến độ thi công xây dựng	

Stt	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu									
4	Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Bàn Thạch	Bảo hiểm công trình	Bảo hiểm công trình trong quá trình thực hiện thi công xây dựng	6.323.000	Ngân sách tập trung và nguồn thu tiền sử dụng đất	Chỉ định thầu rút gọn		10 ngày	Quý III/2026	Trộn gói	Theo tiến độ thi công xây dựng	Không áp dụng
5		Thi công xây dựng	Thi công hoàn thiện công trình theo Hồ sơ thiết kế được duyệt	2.678.279.000 <i>Trong đó:</i> - XL: 2.528.943.000 - DP: 149.336.000		Đấu thầu rộng rãi trong nước, qua mạng	01 giai đoạn, 01 túi hồ sơ	60 ngày		Đơn giá cố định	150 ngày	
6		Kiểm toán	Kiểm toán báo cáo quyết toán dự án hoàn thành	36.347.000		Chỉ định thầu rút gọn		10 ngày	Quý IV/2026	Trộn gói	45 ngày	
Tổng giá gói thầu				2.816.025.000								

